



Ljubljana, 11/02/2014

Vlada Republike Slovenije
Gregorčičeva 20 - 25
1000 Ljubljana

Predmet:

Javni poziv k spoštovanju »Izhodišč normativnih sprememb na področju urejanja prostora in graditve objektov«

Vlada RS je na 33. redni seji, novembra 2013 potrdila „Izhodišča normativnih sprememb na področju urejanja prostora in graditve objektov“. Izhodišča naj bi predstavljala osnovo za celovito sistemsko prenovno krovne zakonodaje s področja urejanja prostora in graditve objektov ter z njo povezane sektorske zakonodaje. Hkrati je Vlada naložila Ministrstvu za kmetijstvo in okolje, da do 31. decembra 2013, v sodelovanju z Ministrstvom za infrastrukturo in prostor, pripravi izhodišča normativnih sprememb tistih predpisov iz njegovega delovnega področja, ki so povezani z vsebinami iz Izhodišč normativnih sprememb na področju urejanja prostora in graditve. Vlada je tudi naložila Ministrstvu za infrastrukturo in prostor, Ministrstvu za kmetijstvo in okolje, Ministrstvu za kulturo ter Ministrstvu za notranje zadeve, da oblikujejo skupno (medresorsko) delovno skupino, ki bo pripravila predloge potrebnih zakonskih sprememb.

Ministrstvo pristojno za prostor je skladno z Resolucijo o normativni dejavnosti v postopek priprave normativnih sprememb na področju urejanja prostora in graditve objektov povabilo tudi širšo strokovno javnost. Partnerji projekta »Odgovorno do prostora!«¹ smo se povabilu odzvali in aktivno sodelujemo pri iskanju rešitev za celovito prenovno zakonodaje. Kot organizirana strokovna javnost si že od konca leta 2009 prizadevamo konstruktivno in javno opozarjati na probleme v sistemu urejanja prostora in graditve objektov. Sprejetje „Izhodišč“ smo pozdravili in verjeli, da se je Vlada odločila sistemsko urediti področje urejanja prostora in graditve objektov, ki nujno potrebuje strukturno reformo, kot tudi izvesti posledične potrebne spremembe druge zakonodaje

Z obžalovanjem ugotavljamo, da je **ministrstvo za kmetijstvo in okolje** v tem času pripravilo predlog zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o kmetijskih zemljiščih (ZKZ-E), ki z določili 3.e. člena omogoča gradnjo na trajno varovanih in ostalih kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe zemljišča. Takšno določilo v celoti odstopa od načel celovitega upravljanja s prostorom v javnem interesu in od načel prostorskega načrtovanja, zapisanih v Zakonu o prostorskem načrtovanju.

Nedavno nas je dosegla tudi informacija, da je **ministrstvo za infrastrukturo in prostor** v postopek medresorskega usklajevanja posredovalo zakon o legalizaciji nedovoljenih gradenj. Splošno znano dejstvo je, da legalizacija nedovoljenih gradenj ne more biti učinkovita, če ni vzpostavljena inšpekcijska služba, ki ima dovolj kadrov in finančnih virov, da odkiva in ustrezno sankcionira primere nedovoljenih gradenj. Dejstvo je tudi, da glede na zatečeno stanje za Slovenijo ni sprejemljiva ad-hoc legalizacija po vzoru manj razvitih držav. Zato je proces legalizacije

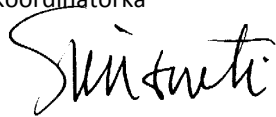
¹Skupina Odgovorno do prostora! od leta 2010 sistematično spremlja razmere v urejanju prostora in si konstruktivno prizadeva za učinkovitost sprememb v urejanju prostora. OdP! delovno združuje posameznike in predstavnike: Zbornice za arhitekturo in prostor Slovenije, Inženirske zbornice Slovenije, Inštituta za politike prostora, Fakultete za gradbeništvo in geodezijo, Katedre za urbanizem Fakultete za arhitekturo, Oddelka za geografijo Filozofske fakultete, Oddelka za krajinsko arhitekturo Biotehniške fakultete, Zveze geodetov Slovenije, Društva krajinskih arhitektov Slovenije, Društva urbanistov in prostorskih planerjev Slovenije, Društva arhitektov Pomurja in Zavoda za prostorsko kulturo Trajekt. Projekt je v izhodišču podprlo preko 200 posameznikov, ki strokovno delujejo na področju urejanja prostora.

nedovoljenih gradenj treba obravnavati v rednih in sistemsko prenovljenih postopkih prostorskega načrtovanja in graditve objektov, na kar ves čas opozarja storka in kar si v delovnih skupinah pod okriljem MzIP tudi že prizadevamo.

V partnerstvu Odgovorno do prostora! **najodločneje nasprotujemo aktivnostim ministrstev**, ki v času po odločitvi Vlade RS za spremembo normativnega okvira na področju urejanja prostora in graditve objektov pripravljajo parcialne rešitve in tako odstopajo od zelene smeri sistemske prenove omenjenega normativnega okvira. **Predsednico vlade zato javno pozivamo**, da s sklepom Vlade zaveže nosilce priprave obeh omenjenih zakonodajnih rešitev, da predloge umaknejo iz obravnave in svoje tozadevne **aktivnosti nadaljujejo v okviru dela medresorske delovne skupine**, ki skladno z odločitvijo Vlade pripravlja celovite rešitve predloga zakonodajnih sprememb v okviru prenove sistema urejanja prostora in graditve objektov ter z njimi povezane rešitve druge področne zakonodaje.

V imenu skupine Odgovorno do prostora!

Mag. Maja Simoneti, koordinatorka



Poslano:

- Vlada RS, mag. Alenka Bratušek, predsednica, gp.kpv@gov.si, gp.gs@gov.si
- mag. Dejan Židan, Minister za kmetijstvo in okolje, minister.mko@gov.si
- Samo Omerzel, Minister za infrastrukturo in prostor, gp.mzp@gov.si
- Državni zbor, Janko Veber, predsednik, gp@dz-rs.si
- Državni svet, Mitja Bervar, predsednik, gp@ds-rs.si
- partnerji projekta Odgovorno do prostora!
- mediji